

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG SỐ 1
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 48/TTr- DIC No1-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 31 tháng 3 năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc: Kế hoạch đầu tư năm 2023

**Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2023
Công ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1**

Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội khóa 14 nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua tại kỳ họp thứ 9 ngày 17/6/2020.

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển xây dựng số 1.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua kế hoạch đầu tư năm 2023 dự kiến như sau:

1- Nhận chuyển nhượng 02 căn Shophouse tại dự án Khu dân cư Vĩ Thanh tỉnh Hậu Giang từ Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển (DIC Group) để làm văn phòng Ban chỉ huy công trình, Giá trị dự kiến 08 tỷ đồng.

2- Nhận chuyển nhượng 25 lô đất dạng xây nhà thô tại Phân khu 3 thuộc dự án Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên – Giai đoạn 1, tỉnh Vĩnh Phúc có giá trị dự kiến 55 tỷ đồng để bù trừ công nợ với DIC Group.

3- Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị chỉ đạo Giám đốc – Người đại diện Pháp luật của công ty:

+ Ký hợp đồng nhận chuyển nhượng với Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng;

+ Tìm kiếm khách hàng để chuyển nhượng lại 25 lô đất dạng xây nhà thô tại Phân khu 3 thuộc dự án Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên – Giai đoạn 1, tỉnh Vĩnh Phúc để thu hồi vốn.

Kính trình Đại hội xem xét biểu quyết thông qua./.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các TV HĐQT, Ban Kiểm soát;
- Lưu: TK HĐQT, VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thọ